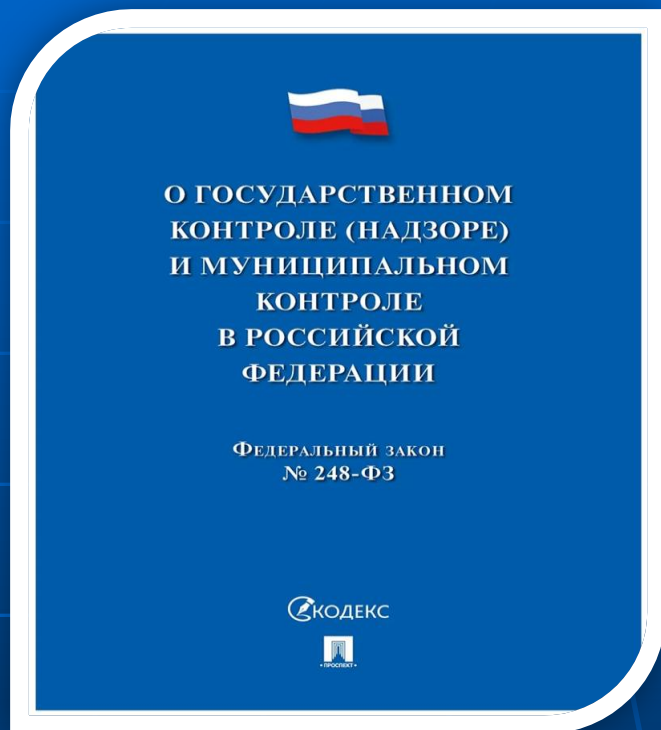




Управление Федеральной службы по ветеринарному и  
фитосанитарному надзору  
по Воронежской, Белгородской и Липецкой областям

# Особенности проведения муниципального земельного контроля и государственного земельного контроля (надзора)



Белгород 2023



# Государственный контроль (надзор), муниципальный контроль в РФ

- деятельность контрольных (надзорных) органов

направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований

осуществляемая в пределах полномочий указанных органов

Посредством:

- профилактики нарушений обязательных требований
- оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований
- устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

**Цель** - достижение общественно значимых результатов, связанных с минимизацией риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного нарушениями обязательных требований.

Ст. 16 248 ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ»  
Объекты государственного контроля (надзора), муниципального контроля

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования;

2) результаты деятельности граждан и организаций;

3) ... ОБОРУДОВАНИЕ, УСТРОЙСТВА, ПРЕДМЕТЫ, МАТЕРИАЛЫ, ... , ДРУГИЕ ОБЪЕКТЫ, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, + ОБЪЕКТЫ, не находящиеся во владении и (или) пользовании, К КОТОРЫМ ПРЕДЪЯВЛЯЮТСЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ



# Муниципальные правовые акты

Требуемые к принятию муниципальные правовые акты и документы:

- положения о видах контроля,
- правовой акт об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального контроля, не утвержденных приказом Минэкономразвития РФ от 31.03.2021 № 151;
- программы профилактики по каждому виду контроля;
- **порядок установления и оценки применения содержащихся в муниципальных правовых актах обязательных требований** (часть 5 статьи 2 Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»);
- **порядок аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях муниципального контроля** (пункт 4 утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2020 № 2328 Правил аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля);
- об утверждении ключевых показателей с порядком определения их целевых значений и индикативные показатели (части 2 и 5 статьи 30 Федерального закона № 248-ФЗ);
- об утверждении проверочных листов (часть 1 статьи 53 Федерального закона № 248-ФЗ);
- должностной регламент или должностная инструкция муниципального инспектора (см. пункт 2 части 1 статьи 27 Федерального закона № 248-ФЗ).



# Как проводится земельный контроль (надзор)

Надзор осуществляется путем проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий (ч. 1 ст. 8 Закона N 248-ФЗ, п. 24 Положения о земельном надзоре).

## КОНТРОЛЬНО-НАДЗОРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

## КОНТРОЛЬНО-НАДЗОРНЫЕ ДЕЙСТВИЯ

с взаимодействием с  
контролируемым  
лицом

1. Контрольная закупка

2. Мониторинговая закупка

3. Выборочный контроль

4. Инспекционный визит

5. Рейдовый осмотр

6,7. Проверка (документарная, выездная)

8. Наблюдение за соблюдением ОТ

9. Выездное обследование

1. Осмотр

2. Досмотр

3. Опрос

4. Получение письменных объяснений

5. Истребование документов

6. Отбор проб (образцов)

7. Инструментальное обследование

8. Испытание

9. Экспертиза

10. Эксперимент

без  
взаимодействия с  
контролируемым  
лицом

# Как проводится земельный контроль (надзор)



## ВИДЫ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ

- 1) **информирование**;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) меры стимулирования добросовестности;
- 4) объявление предостережения;
- 5) **консультирование**;
- 6) самообследование;
- 7) профилактический визит.

\* Обязательно для органов местного самоуправления

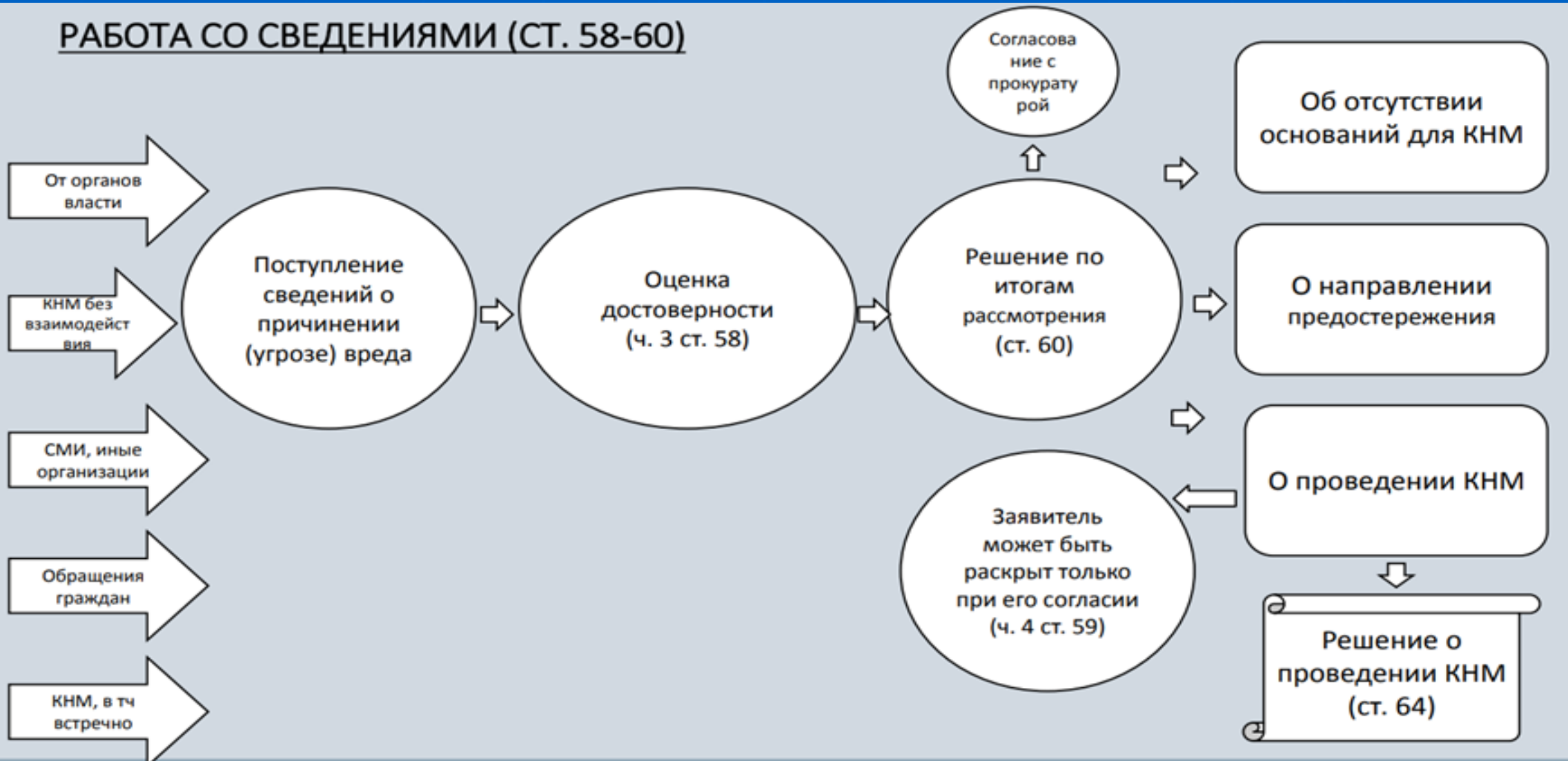
**!**  
ВСЕГДА  
добровольно  
(ч. 3 ст. 45)

Сбор сведений для  
последующего  
контроля  
(ч. 1 ст. 24)

# Как проводится земельный контроль (надзор)



## РАБОТА СО СВЕДЕНИЯМИ (СТ. 58-60)



# Итоги МЗК и ГЗК 2022/ I квартал 2023



Показатель / нагрузка на 1 сотрудника в год	Белгородская			
	федеральный контроль		муниципальный контроль	
Должностных лиц по земельному надзору/ нагрузка	5		64	56
Проведено КНМ, всего/ нагрузка	249 / 50	<b>334/67</b>	1308 / 20	<b>306/5</b>
Профилактические мероприятия /нагрузка	722 / 144	<b>1405/281</b>	556 / 0,7	<b>293/5</b>
Выявлено нарушений/ нагрузка	244 / 49	<b>255//51</b>	108 / 2	<b>90/2</b>
Объявлено предостережения /нагрузка	356 / 71	<b>348/70</b>	108 / 2	<b>90/2</b>