

# СТАНДАРТЫ | ИНСТРУМЕНТ ФОРМИРОВАНИЯ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ

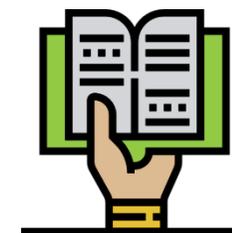
# НАД ЧЕМ МЫ РАБОТАЕМ



**ПРОГРАММЫ**



**СТАНДАРТЫ**



**ПРАВИЛА**  
БЛАГОУСТРОЙСТВА

# ЧТО ТАКОЕ СТАНДАРТ?



Методический документ, содержащий рекомендации по внедрению новых подходов к формированию комфортной городской среды



Инструмент повышения качества среды и перехода к современным моделям развития



Модель среды города будущего



Конструктор, позволяющий быстро собрать сложное из деталей



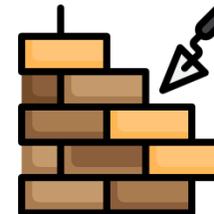
# СТАНДАРТЫ



**ОЗЕЛЕНЕНИЯ**



**БЛАГОУСТРОЙСТВА**



**ФАСАДОВ**

# ТРЕБОВАНИЯ СТАНДАРТОВ К ОЗЕЛЕНЕНИЮ



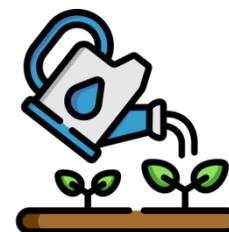
Использование  
кустарников



Повсеместное  
мульчирование



Постоянный  
уход



Обязательный  
полив



Кустарники



Опыт США

7



Мульчирование



Уход

NO PETS  
ALLOWED  
ON FAN PIER  
PARK.



Полив



# ТРЕБОВАНИЯ СТАНДАРТОВ К БЛАГОУСТРОЙСТВУ



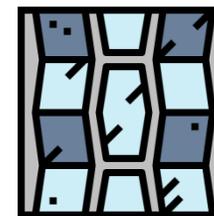
Безбарьерная  
среда



Озеленение  
парковок



Отсутствие  
ограждений



Разделение  
покрытий



Безбарьерная среда



Озеленение парковок

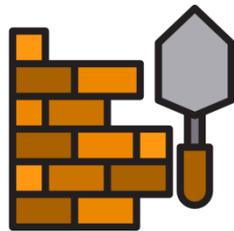


Отсутствие ограждений



Разделение покрытий

# ТРЕБОВАНИЯ СТАНДАРТОВ К ФАСАДАМ



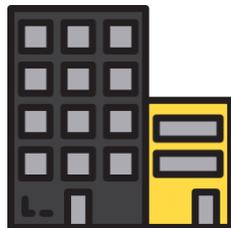
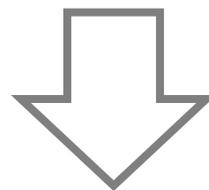
Натуральные  
материалы



Прочность и  
долговечность



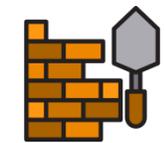
Архитектурная  
подсветка



1 линия  
застройки



Общественные  
центры ИЖС



Натуральные материалы



Прочность и долговечность



1 линия застройки



Общественные центры ИЖС

# СТАНДАРТЫ



ДВОР



КВАРТАЛ



РАЙОН



ГОРОД



СУБЪЕКТ



# СТАНДАРТЫ



## УТВЕРЖДЕННЫ



Стандарт  
качества  
жилья

Стандарт  
благоустройства  
автодорог

Стандарт  
благоустройства  
АЗС

Стандарт  
уличного  
благоустройства



## В РАБОТЕ



Стандарт  
озеленения

Стандарт  
благоустройства  
ИЖС

Стандарт  
отделочных  
материалов

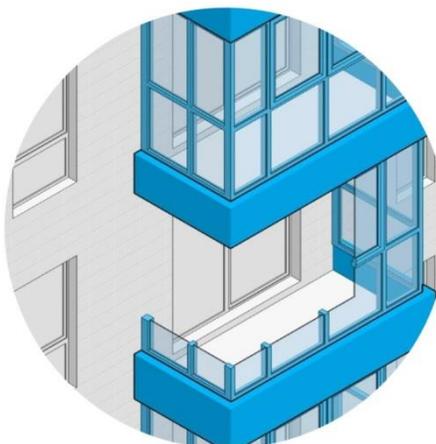
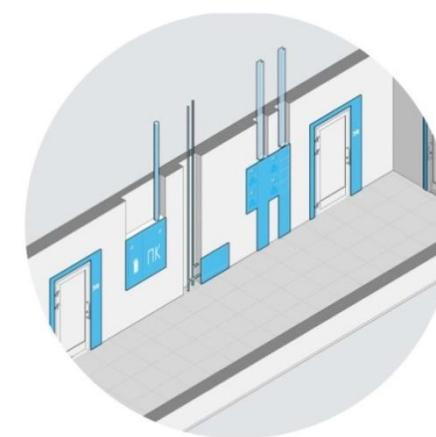
# СТАНДАРТ КАЧЕСТВА ЖИЛЬЯ

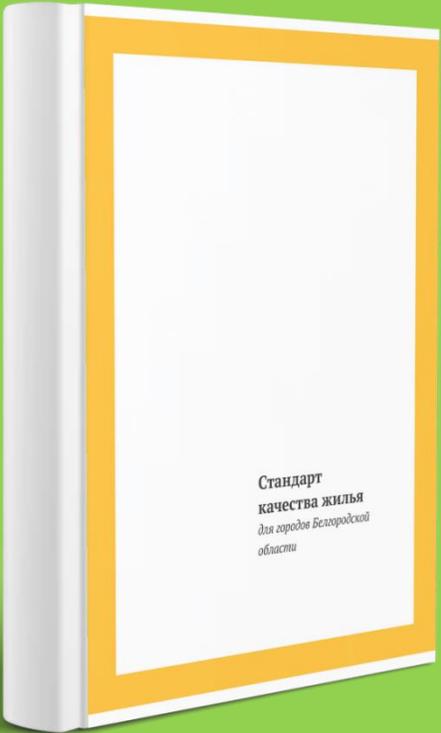


Требования к  
безбарьерной среде

Требования к  
безопасности и  
комfortу

Требования к  
эстетике





Стандарт  
качества жилья  
для городов Белгородской  
области

Требования к  
безбарьерной среде

Требования к  
безопасности и  
комфорту

Требования к  
эстетике





Требования к  
безбарьерной среде

Требования к  
безопасности и  
комфорту

Требования к  
эстетике



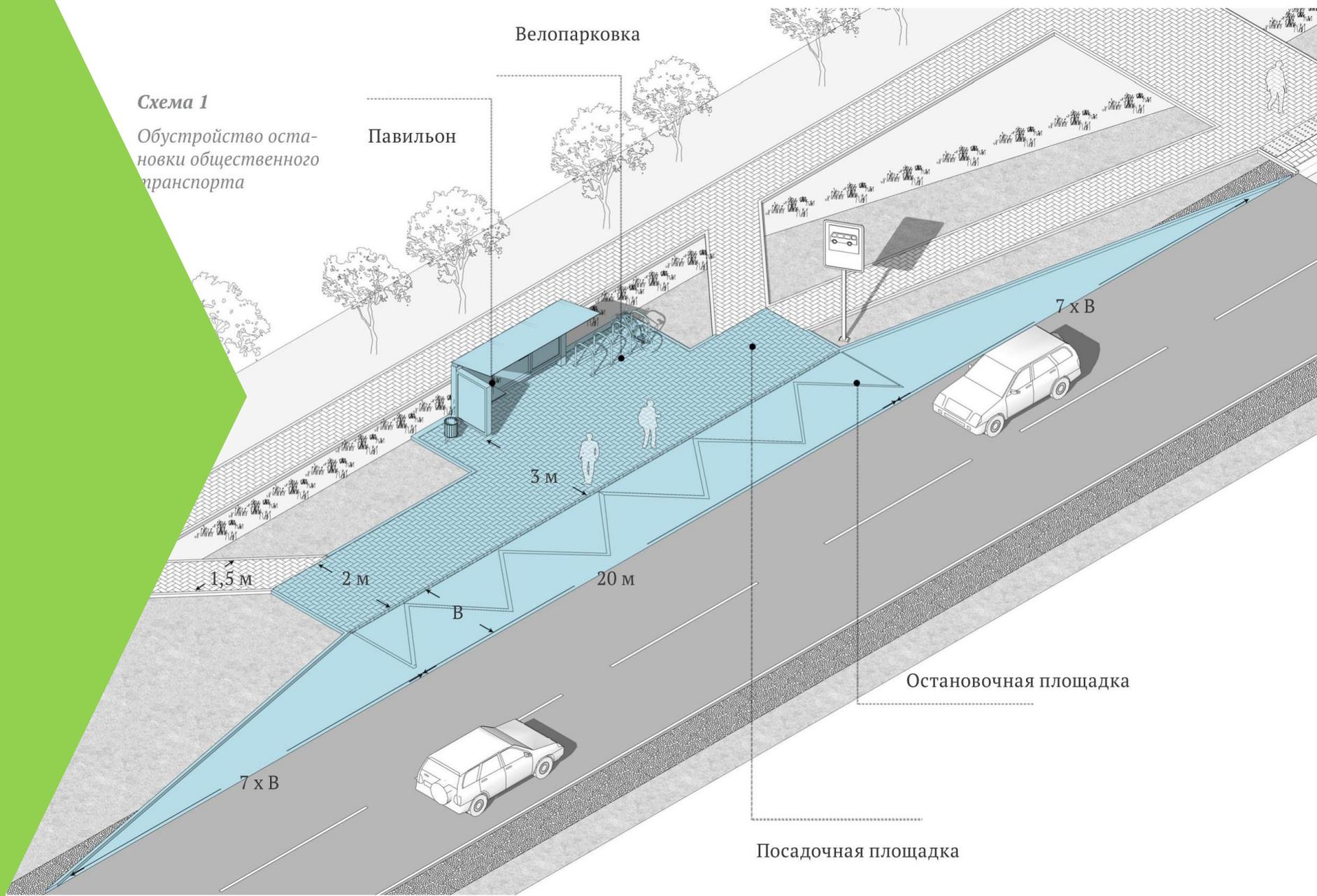
# СТАНДАРТ БЛАГОУСТРОЙСТВА АВТОДОРОГ

## СТАНДАРТ

ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ  
ДОРОГ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Схема 1

Обустройство остано-  
вки общественного  
транспорта



Требования к безопасности

Требования к навигации

Требования к типам озеленения и ассортиментному составу

## СТАНДАРТ

ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ  
ДОРОГ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Требования к  
безопасности

Требования к  
навигации

Требования к типам  
озеленения и  
ассортиментному  
составу



## СТАНДАРТ

ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ  
ДОРОГ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Требования к  
безопасности

Требования к  
навигации

Требования к типам  
озеленения и  
ассортиментному  
составу





Требования к безопасности

Требования к благоустройству

Требования к типам озеленения и ассортиментному составу



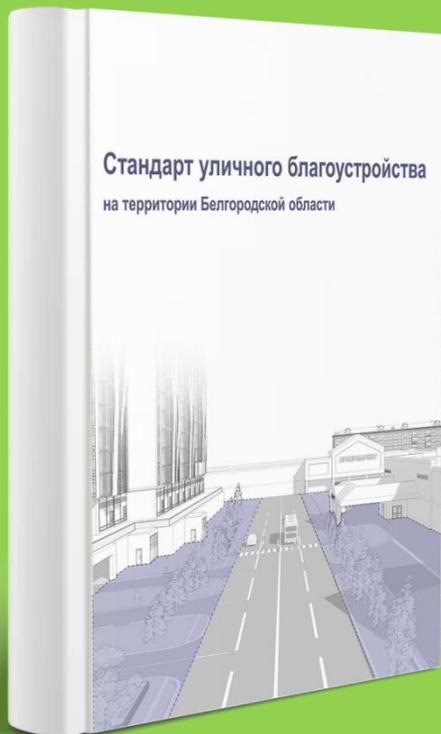


Требования к безопасности

Требования к благоустройству

Требования к типам озеленения и ассортиментному составу





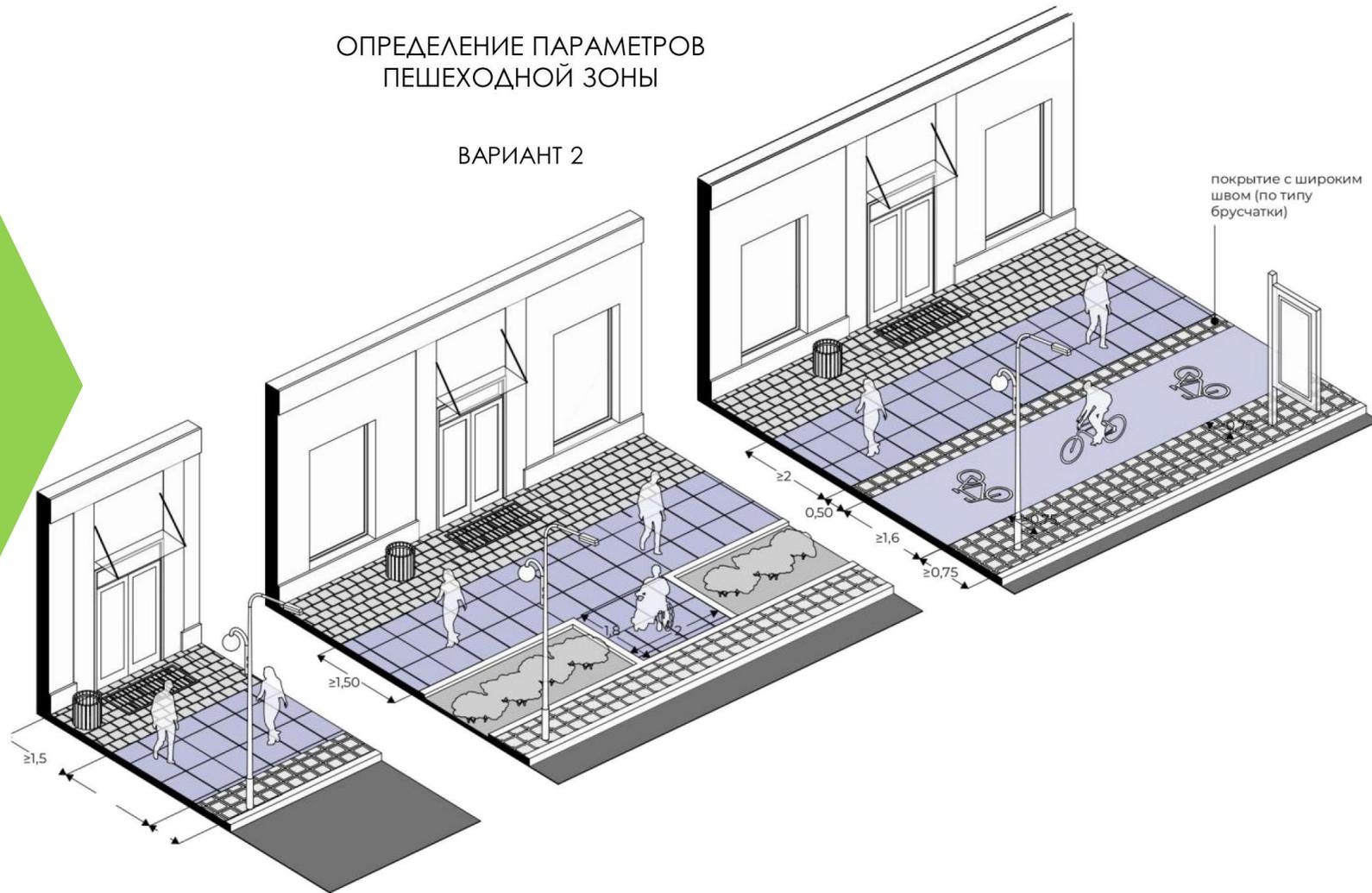
Требования к  
безбарьерной среде

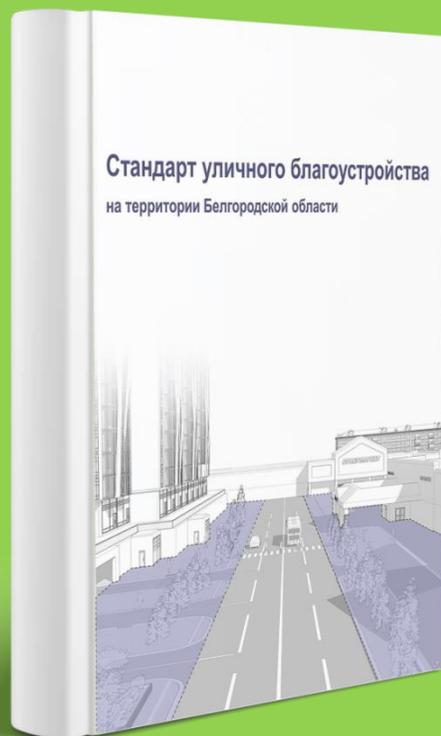
Требования к  
безопасности и  
комfortу

Требования к эстетике  
среды

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПАРАМЕТРОВ ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ

### ВАРИАНТ 2



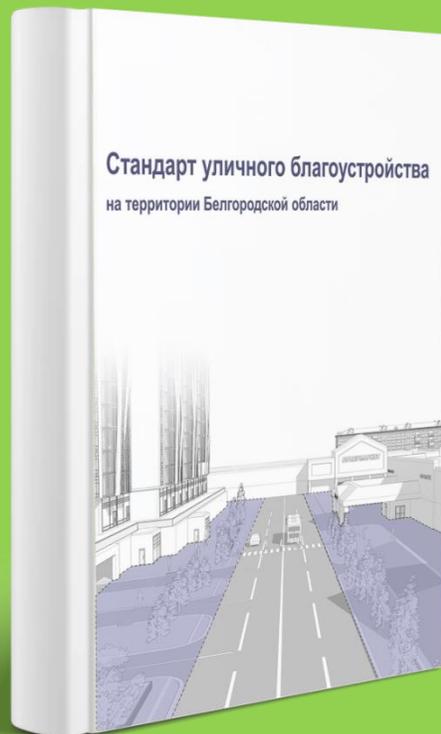


Требования к  
безбарьерной среде

Требования к  
безопасности и  
комфорту

Требования к эстетике  
среды





Требования к  
безбарьерной среде

Требования к  
безопасности и  
комфорту

Требования к эстетике  
среды



# СТАНДАРТ ОТДЕЛОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ

## Кирпич клинкерный



Требования к прочности

Требования к долговечности

Требования к эстетике

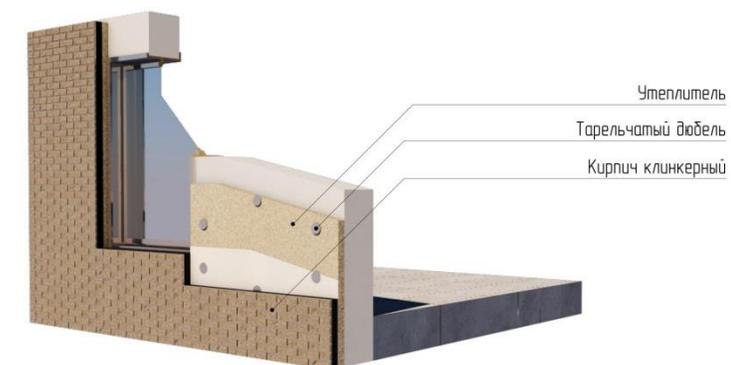
### Основные характеристики материала

Характеристика	Показатель
Размер	0,7НФ 250x85x65 мм 1НФ 250x120x65 мм WDF 215x65x102 мм NF 240x71x115 мм
Прочность на сжатие	M 3000 – M 1000
Морозостойкость	F 100 – F 300
Водопоглощение	<5 %
Вес	2,5–4,0 кг/шт
Гарантийный срок эксплуатации	50 лет
Эксплуатационный срок	100 лет
Ценовой диапазон	1400,00–3700,00 руб./шт

### Ведущие производители

Наименование	Сайт
ООО «ЛСР. Стеновые», Ленинградская обл	<a href="http://www.lsrstena.ru">www.lsrstena.ru</a>
ООО «Мазма ТД», респ. Мордовия	<a href="http://www.magma-td.ru">www.magma-td.ru</a>
Feldhaus Klinker, Германия	<a href="http://www.feldhaus-klinker.com">www.feldhaus-klinker.com</a>

### Общий вид конструкции



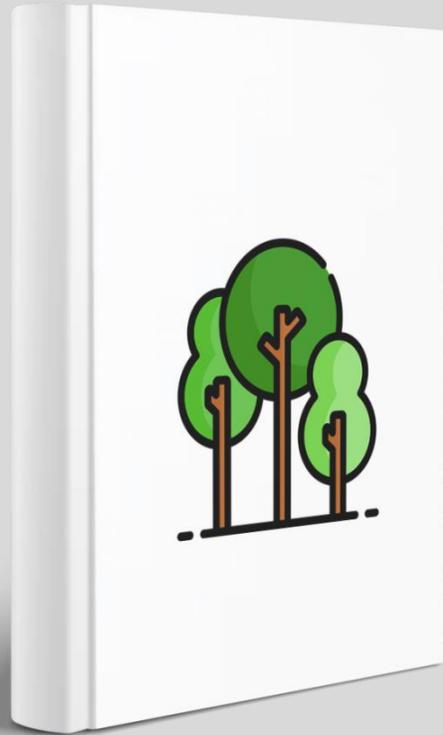


Формирование 1 линии застройки



Применение натуральных  
долговечных материалов

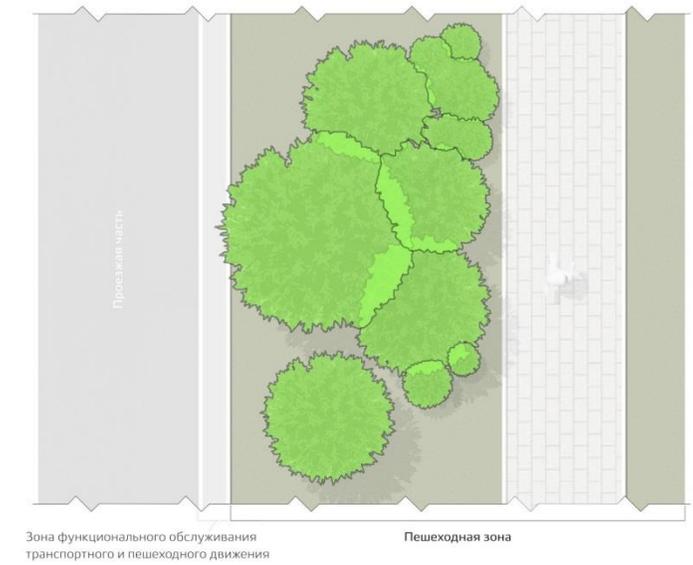
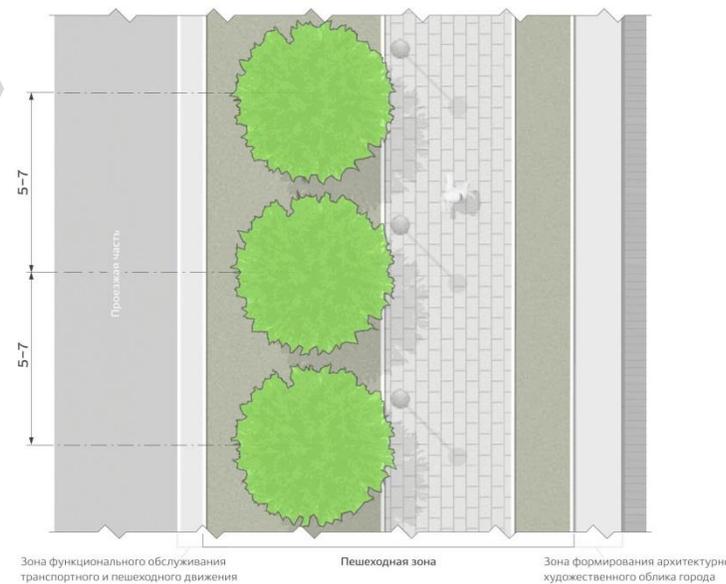
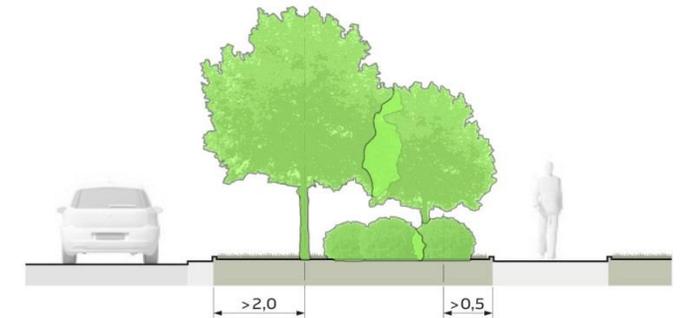
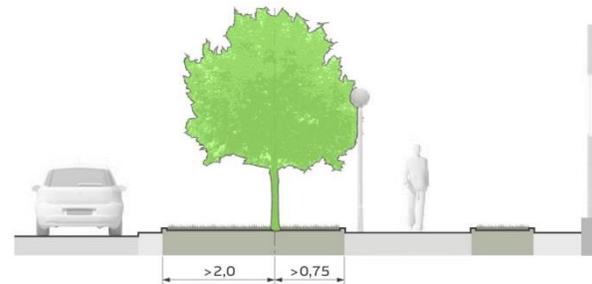
# СТАНДАРТ ОЗЕЛЕНЕНИЯ



Требования к типам озеленения

Требования к ассортиментному составу

Требования к содержанию



A wide-angle photograph of a tree nursery. The scene is filled with rows of young trees, likely linden trees, planted in neat, parallel lines. Each tree is supported by a vertical wooden stake. The ground between the rows is covered with green grass and some weeds. The trees have dense, bright green foliage. The lighting is bright, suggesting a sunny day. The perspective is from a low angle, looking down the rows of trees.

Ассортиментный состав



Условия содержания насаждений



Требования к безбарьерной среде

Требования к безопасности и комфорту

Требование к типам озеленения



Буферные зоны между пешеходным тротуаром и велосипедной дорожкой. Установка ограничительных столбиков с шагом не более 2м. Регулируемый пешеходный переход



Устройство буферной зоны между пешеходной частью тротуара и велосипедной полосой шириной не менее 0.5м с установкой ограничительных столбиков



Устройство бордюрных пандусов, а так же маршрутов, отвечающих условиям безбарьерной среды с учетом рельефа



Организация велосипедных переездов, обособленных от пешеходных переходов. Ширина переезда должна быть не меньше ширины велодорожки



Благоустройство и озеленение улиц ИЖС



Благоустройство и озеленение улиц ИЖС



Правильно  
сформированные  
общественные центры



Стилистика  
благоустройства  
и озеленения  
общественных центров



Озеленение парковок  
общественных центров